

# ひろば・ちがさき

No. 783

2008年2月1日

市民会議・市民自治市議団

茅ヶ崎市茅ヶ崎1-1-1

市役所内 0467(82)1111

市民会議・市民自治市議団

中嶋 てるお・市議  
86-5643  
須田 ゆずる・市議  
86-8788  
岸 正明・市議  
87-8766  
小磯 妙子・市議  
52-6731  
和田 清・市議  
67-5980

## ◎整備が検討されている公共施設(小中学校を除く)

施設名	竣工年	所在地
1 中海岸水泳プール	1960年(S35)	中海岸3丁目
2 浜須賀海岸水泳プール	1965年(S40)	浜須賀
3 市体育館(旧体育館)	1966年(S41)	十間坂3丁目
4 ふれあい活動ホームあかし	1966年(S41)	松浪1丁目
5 市営香川住宅	1966・67年	香川1丁目
6 市営高田住宅	1968～1970年	高田2丁目
7 旧さつきホーム(母子寮)	1969年(S44)	萩園
8 福祉会館	1970年(S45)	中海岸2丁目
9 海岸青少年会館	1969年(S44)	中海岸3丁目
10 殿山水泳プール	1970年(S45)	甘沼
11 文化資料館	1971年(S46)	中海岸2丁目
12 学校給食共同調理場	1972年(S47)	茅ヶ崎1丁目
13 ※市役所本庁舎	1974年(S49)	茅ヶ崎1丁目
14 小出支所	1978年(S53)	芹沢
15 皆楽荘(老人憩いの家)	1979年(S54)	堤
16 ※市民文化会館	1980年(S55)	茅ヶ崎1丁目
17 小和田公民館	1980年(S55)	美住町
18 屋内温水プール	1981年(S56)	萩園
19 ※消防本部	1981年(S56)	矢畑
20 ※茅ヶ崎駐車場	1982年(S57)	茅ヶ崎2丁目

(※行政拠点地区)

公共施設の整備・維持管理、資産運用を計画的かつ効率的にすすめるための計画(2008年度以降10年間の実施プログラム)。  
建築基準法が改正された1981年以前に建築された公共施設を中心に各施設の今後の整備方針、行政拠点地区の再整備、未利用公有地の活用などがその内容。

「公共施設整備・再編計画基本方針案」について、市民の意見募集(パブリックコメント)が2007年10月に実施され、205件の意見が寄せられました。  
その結果を踏まえて修正した「公共施設整備・再編計画案」が12月に示され、現在最終的な策定段階になっています。

## 「公共施設整備・再編計画」 策定最終段階へ

○老朽化した施設の建替えは？ 市有地の有効活用は？  
○市役所庁舎・文化会館は耐震改修？建替え？

「公共施設整備・再編計画基本方針案」について、市民の意見募集(パブリックコメント)が2007年10月に実施され、205件の意見が寄せられました。  
その結果を踏まえて修正した「公共施設整備・再編計画案」が12月に示され、現在最終的な策定段階になっています。

議会では2007年6月に「公共施設整備対策特別委員会」を設置、計画案を審議しています。委員会の意見を取りまとめ(方針が一致しないものについては両論併記)の予定。当会派から須田、小磯の2名が参加。  
☆各施設の方針(詳細は市のホームページを参照)  
市民の安全・利便の観点から萩園温水プール建替えと旧体育館耐震・改修工事は今年度すでに進行中。  
福祉会館、文化資料館、海岸青少年会館は、建替え・複合化の方針。建設地および跡地利用については未定。  
☆行政拠点地区再整備  
計画案では、市庁舎を現在の西側に建替え、文化会館を耐震工事・改修の方針。委員会は耐震改修、建替え、施設の複合化など多種多様な意見が出ています。  
私たちの会派の提案 現在本庁舎の耐震改修工事を前提に不足の施設について一

部西側用地に建設を検討。文化会館については耐震改修工事。

☆未利用公有地の活用  
計画案では施設の統合・廃止で生じる土地の一部を売却し整備の財源とする方針ですが、委員会では、貴重な市の財産は原則保有の方向で緑地化やその他有効に活用を提案。

☆学校施設再整備  
市内小中学校の耐震工事は終了。今後耐用年数を迎える施設の長寿命化と計画的な建替えが課題。

☆これから・・・  
本計画は総事業費約245億円、そのうち半分以上の財源を地方債などで見込んでいます。中長期のまちづくりの展望と財政計画が不十分という指摘も多くあります。耐震など安全性を優先し緊急に対応すべき施設はありますが、社会情勢の変化に応じた優先課題を見極めていく必要があります。

計画の詳細は、茅ヶ崎市役所ホームページ↓公共施設の再整備計画。または企画調整課に。